

BUILDING
COMMON GROUND



BUILDING COMMON GROUND





BUILDING
COMMON GROUND



Somos MAX FRANK

- Un grupo empresarial del sector proveedor de la construcción
- Desarrollo, producción y distribución de elementos constructivos de alta calidad
- 700 empleados en todo el mundo
- 17 filiales en todo el mundo
- 6 emplazamientos de producción

Índice

Diseñando los espacios residenciales del futuro	4 - 5
Mejorando la cultura de la construcción	6 - 7
Algo nuevo llega al mundo	8 - 9
Variedad individual	10 - 11
Un diálogo abierto	12 - 13
Un éxito basado en valores.	14 - 15
Experiencia en crecimiento - el grupo MAX FRANK	16 - 17
MAX FRANK de un vistazo	18 - 19



Torre Isozaki, Milán

En el antiguo recinto ferial se está construyendo una nueva zona residencial y comercial que forma parte del proyecto CityLife. El núcleo del proyecto son tres estructuras especialmente interesantes: la «Torre Isozaki», la «Torre Hadid» y la «Torre Libeskind». La Torre Isozaki, con una altura de 216 m, es uno de los edificios más altos de Italia. Este edificio orientado a la sostenibilidad pone de manifiesto el enfoque ecológico de todo el proyecto CityLife. La forma arquitectónica y la individualidad de los edificios han planteado requisitos especiales al departamento local de asesoramiento técnico en relación a los elementos de unión portantes. MAX FRANK convenció no solo por sus productos de alta calidad, sino especialmente por la realización individual del proyecto. Esto permitió coordinar la producción y los plazos de suministro con los ciclos de hormigonado en esta gran obra.

DISEÑANDO LOS ESPACIOS RESIDENCIALES DEL FUTURO

Desde tiempos inmemoriales, los edificios han dado forma a la fisonomía de nuestro mundo. Debido a los grandes cambios sociales de nuestro tiempo, hoy más que nunca, los edificios bien diseñados y realizados determinan la calidad de nuestros ambientes residenciales y laborales. Los convierten en lugares seguros, interesantes y habitables.

Estos cambios están enfrentando a la industria internacional de la construcción a enormes desafíos: ¿Cómo crear un espacio residencial asequible y organizar la convivencia de generaciones y culturas en un futuro cada vez más urbanizado y globalizado? ¿Cómo diseñar nuevas infraestructuras para una sociedad móvil, modernos paisajes energéticos y grandes edificaciones al servicio de la comunidad? Y no por último: ¿Cómo construir de forma ecológicamente responsable para las próximas generaciones?

Todos estos temas influyen en la calidad del futuro que se construye y requieren un intercambio intensivo y la cooperación entre proyectistas, fabricantes y ejecutores, políticos, contratistas y legisladores, tanto a nivel local como internacional.



Fotografía: Meichsner Andreas

MEJORANDO LA CULTURA DE LA CONSTRUCCIÓN

Una combinación intensiva y técnicamente sofisticada de producción industrial, productos de alta calidad y los más variados servicios nos permite asesorar a nuestros clientes durante todas las fases de construcción de la forma más fiable.



En este sentido, MAX FRANK se ha convertido en un proveedor integral de tecnología para la construcción, sus soluciones de proyecto individuales son demandadas en todo el mundo y se pueden encontrar en los más diversos tipos de estructuras, como edificios, puentes, túneles o infraestructura. Los conocimientos adquiridos durante medio siglo, la gran cantidad de productos de eficacia probada para construcciones de hormigón y estructuras de hormigón armado y la variedad tecnológica de nuestras áreas empresariales, que comprenden, separadores, técnica de encofrados, tecnología de armadura, técnica de estanqueidad y acústica para la construcción generan un valor añadido a nuestros socios. Estos conocimientos se traducen en componentes con nuevas funcionalidades o mayor rentabilidad en los procesos de trabajo in situ.



Además de productos innovadores propios, nuevos métodos constructivos o procesos optimizados, también la colaboración con gremios y asociaciones profesionales, así como con universidades e institutos de investigación contribuyen a lograr esta meta. Siempre tenemos en cuenta el ciclo de vida de las estructuras, desde el desarrollo del proyecto, pasando por la planificación y la ejecución hasta la puesta en servicio. De este modo contribuimos a moldear los ambientes residenciales del futuro de forma sostenible.

Road of the Future, Países Bajos

La «Carretera del futuro» atraviesa la ciudad neerlandesa de Oss en la provincia de Nordbrabant. Mediante la ampliación se logró crear una autopista inteligente, en la que se aplicaron tecnologías sostenibles e innovadoras de la construcción de carreteras. También el diseño de los pasos subterráneos y sus superficies de hormigón son pioneros. La sostenibilidad, tanto a nivel ecológico como económico, fue el tema central del proyecto vial. MAX FRANK destacó en el proyecto con la membrana drenante para encofrado Zemdrain® que permite evitar ya hoy los daños futuros en el hormigón y por lo tanto ahorrar costes durante toda la vida útil de la estructura.





Barangaroo South, Australia

En Barangaroo, un barrio de Sídney, se va a realizar uno de los proyectos de construcción urbanos más grandes de Australia. Se trata de la remodelación del antiguo muelle entre el puente Harbour y el puerto Darling. En la parte sur de un recinto de 22 hectáreas en total, se creará el distrito bancario más ecológico y moderno con una superficie de 7,5 hectáreas. MAX FRANK destacó en el proyecto con una aplicación Stremaform® específica para la obra y un desarrollo logístico del proyecto muy exigente.

ALGO NUEVO LLEGA AL MUNDO

Las ideas extraordinarias pocas veces surgen de un entorno ensimismado. La mejor condición es un ambiente abierto que permita diferentes puntos de vista. Porque solo el valor para el cambio rompe con los patrones conocidos y ayuda a simplificar lo complejo: una de nuestras principales metas.

MAX FRANK apuesta por estructuras. Por un lado, estructuras desarrolladas a partir de más de 50 años de experiencia y del alcance tecnológico de cinco áreas empresariales. Estas forman la base sólida para la investigación y el desarrollo. Y por otro lado, estructuras jóvenes y flexibles, permeables como una membrana. Estas fomentan la interconexión de pensamientos y acciones que van más allá de las áreas específicas de aplicación. En esta atmósfera móvil, los conocimientos y los desarrollos están siempre en movimiento y la excelencia gana espacio. No obstante, todas las vías confluyen de forma controlada: desde el desarrollo y el soporte técnico del proyecto de construcción, pasando por las soluciones especiales específicas para la obra hasta la claridad en la jungla de las normas internacionales.

En este ambiente surgen ideas para optimizar procesos, que permiten lograr mayor rentabilidad, así como las tecnologías más modernas, por ejemplo, Sorp 10®, un absorbedor acústico integrado para techos activados térmicamente. Nuestra tenacidad constructiva nos ofrece nuevas vías para lograr que en obra todo ocurra de forma más sencilla, segura, rápida o sostenible.





Separadores



Técnica de encofrados



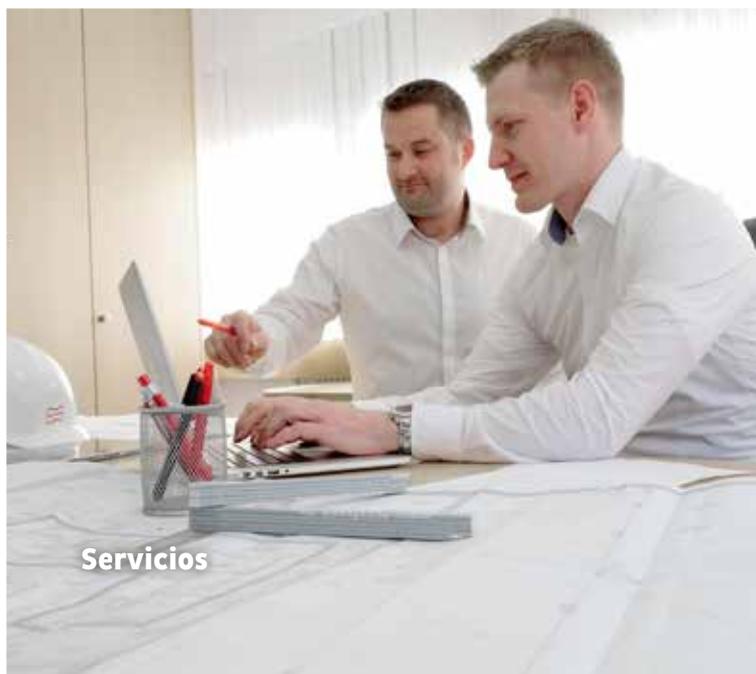
Técnica de armado



Técnica de estanqueidad



Acústica para la construcción



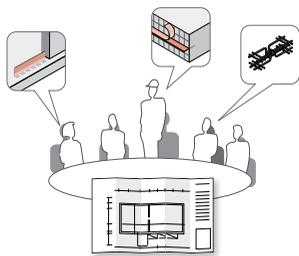
Servicios

VARIEDAD INDIVIDUAL

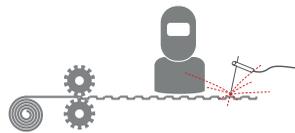
Los productos de MAX FRANK son técnicamente sofisticados, cuentan con amplio asesoramiento y detalladas explicaciones, pero sobre todo son muy versátiles en su uso. Nuestro servicio es muy versátil y, justamente por ello, muy personal.

La gran variedad de productos de eficacia probada y la amplitud tecnológica de las áreas empresariales nos permiten elaborar junto a proyectistas, empresas constructoras o propietarios soluciones con ventajas específicas para el cliente y proyectar estructuras de forma sostenible, segura, estanca y silenciosa.

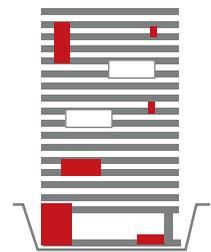
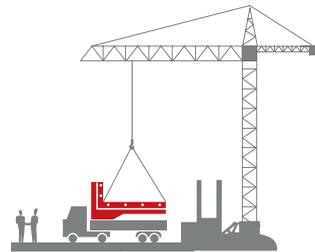
Gracias a nuestros servicios podemos ofrecer un asesoramiento que abarca desde la fase de planificación hasta más allá de la fabricación y crear junto a nuestros socios soluciones de proyecto individuales, completas y rentables.



PLANIFICACIÓN



PRODUCCIÓN



OBRA



NUESTROS PUNTOS FUERTES

Una amplia gama de productos, combinaciones de productos de alta calidad, soluciones de proyectos, integración de planificación, producción y distribución



LAS VENTAJAS PARA EL CLIENTE

Ahorro de costes y tiempo, soluciones de una sola mano



NUESTRA AMBICIÓN EN COMÚN

Estructuras de hormigón armado sostenibles y seguras



Casa de las religiones, Suiza

Al oeste de la ciudad de Berna se está construyendo el centro «Plaza de Europa – encuentro y movimiento». Se trata de un lugar urbano, donde confluyen personas, culturas e intereses para crear un punto de encuentro central. La «Casa de las religiones» será un lugar único en el mundo para el diálogo y el encuentro entre diferentes grupos de población y comunidades religiosas. MAX FRANK destacó en el proyecto con su encofrado especial Fratec, con el cual se realizaron los encofrados para estos complejos diseños de hormigón.

UN DIÁLOGO ABIERTO

En los proyectos de construcción, muchas veces coinciden personas y grupos con diferentes intereses, conocimientos, ideas, prácticas empresariales y trasfondos culturales. La ciencia consiste en reunir a estos representantes y lograr establecer un diálogo orientado al objetivo y lo más abierto posible.

Para ello se requiere la capacidad de tolerar y coordinar con precisión incluso constelaciones complejas, así como de dirigir el intercambio de ideas con cautela y resolución. La mejor condición es un ambiente abierto que permita diferentes puntos de vista. Porque solo el valor para el cambio rompe con los patrones conocidos y ayuda a simplificar lo complejo: una de nuestras principales metas.

La clara comprensión de los valores por parte de MAX FRANK y su fiable integridad permiten a MAX FRANK superar las brechas y aunar las diferentes partes para una agenda común. Esta competencia de moderación está profundamente grabada en el ADN de la empresa. También contribuye la capacidad de escuchar con atención y de plantear las preguntas adecuadas. Después de todo, una buena pregunta puede abrir la mira de las personas involucradas en el proceso de construcción hacia procesos de pensamiento productivo y discusiones que vayan más allá de los prejuicios y las apariencias. Preguntas que contribuyan a adentrarse en lo fundamental del proyecto, a formar nuevas ideas y a definir cada vez más claramente el terreno en común.

En MAX FRANK esto se denomina:

BUILDING COMMON GROUND



UN ÉXITO BASADO EN VALORES

El comienzo estuvo marcado por la amistad entre el experimentado inventor técnico Heribert Hiendl y Max Frank senior, el carismático comerciante. En 1962 fundaron en Leiblving (Baja Baviera), en una antigua caballeriza, un pequeño taller que juntos llevaron adelante hasta convertirlo en 2001 en una empresa proveedora del sector de la construcción de rápido crecimiento.



Su amistad, basada en confianza, tolerancia y honestidad, sentó las bases de esa especial cultura de unión que caracteriza a MAX FRANK como empresa y constituye la base de su éxito. Tanto ayer como hoy nos consideramos una familia en la que se retribuye el reconocimiento y se cultiva un trato justo, tanto con los empleados como con los socios, clientes y competidores. Este respeto requiere que los empleados estén involucrados en las decisiones y que todos los procesos, a lo largo de toda la cadena de valor, estén coordinados con los clientes, proveedores y socios. Pero la participación basada en la confianza y la transparencia no representan un fin en sí mismas, son las que permiten a MAX FRANK desarrollar soluciones técnicas avanzadas y llevar a cabo modernos proyectos de construcción a gran escala.

Pensamos de forma global pero no olvidamos de dónde venimos. Esta base es la raíz de nuestra credibilidad.



Central eléctrica Sohlstufe Lehen, Austria

La central eléctrica Sohlstufe Lehen en Salzburgo, ganadora del Premio europeo de construcción 2014 en la categoría «Ingeniería Civil», planteó enormes desafíos a la tecnología del hormigón debido a su complejidad y su arquitectura extraordinaria. MAX FRANK destacó en este proyecto con Stremaform®, una solución de producto técnicamente idónea para la limitación de las juntas de construcción en el hormigón, y desarrolló junto a la UTE «Kraftwerk Lehen» un concepto para el diseño de las juntas en los complejos componentes de grandes dimensiones de la central eléctrica.





Universidad Zeppelin, Alemania

Un lugar en el que nada está fuera de discusión: este lema para ganar el concurso pretendía reflejar el deseo de los propietarios de establecer vínculos y comunicación, así como la actitud colaboradora de la universidad como «espacio espiritual». La acústica ambiental de estas áreas ya se tuvo en cuenta durante la planificación del proyecto y se buscó una solución específica para su uso en componentes activados térmicamente. MAX FRANK destacó en el proyecto con su producto acústico Sorp 10®, una combinación de separador y absorbedor que ofrece enorme libertad de diseño.

EXPERIENCIA EN CRECIMIENTO – EL GRUPO MAX FRANK

A lo largo de las décadas, MAX FRANK ha evolucionado hasta convertirse en un grupo empresarial de actividad a nivel internacional. Actualmente cuenta con 17 filiales en Europa, Norteamérica, Asia, Australia y Medio Oriente. En muchos otros países estamos representados por socios comerciales con los que llevamos colaborando muchos años.

Combinando la experiencia regional con los recursos del gran grupo internacional podemos garantizar todo el apoyo necesario a las empresas constructoras ejecutoras y responder rápida y flexiblemente a sus necesidades. Características que los clientes de MAX FRANK saben apreciar.

Contamos con más de 700 empleados en todo el mundo y asesoramos proyectos en más de 50 países, desde China hasta el Caribe. En nuestros emplazamientos de producción alemanes en Leibfing y Pressig se producen la mayoría de los productos. Desde aquí controlamos nuestras actividades internacionales con el objetivo de aumentar nuestra competitividad en el sector. Consideramos que nuestro continuo crecimiento es el resultado de la satisfacción de nuestros clientes. Una base inamovible de este éxito es nuestra orientación centrada en el valor. Sabemos de dónde venimos y de lo que estamos convencidos: que las personas son lo principal en el comportamiento empresarial y que únicamente con respeto, reconocimiento y confianza se puede lograr un éxito duradero.



MAX FRANK DE UN VISTAZO

CONSTRUIR SOBRE VALORES COMUNES

Con conocimientos afianzados durante medio siglo.

Con productos innovadores y probados para el hormigón armado.

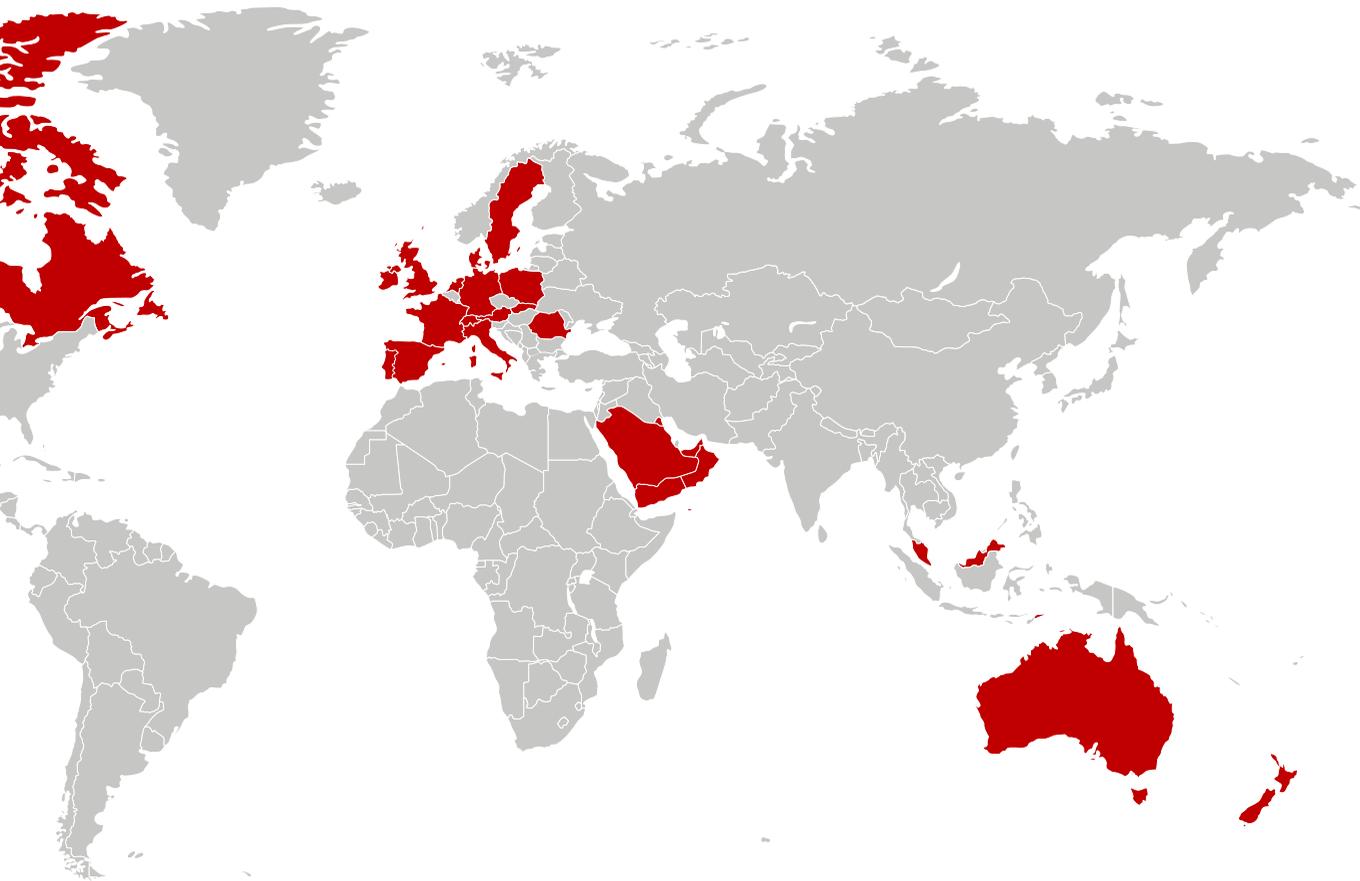
Con un servicio personal.

Junto a usted.



NUESTRO MODELO DE NEGOCIO

¡Una combinación intensiva y técnicamente sofisticada de **producción** industrial, **productos** de alta calidad y los más variados **servicios** nos permite asesorar a nuestros clientes durante todas las fases de construcción de la forma más fiable!



CÓMO TRABAJAMOS

Escuchamos con atención y planteamos las preguntas adecuadas para llegar a lo fundamental del proyecto.

En **MAX FRANK** esto se denomina:

«**BUILDING COMMON GROUND**».



MAX FRANK

**BUILDING
COMMON GROUND**

Max Frank GmbH & Co. KG

Mitterweg 1
94339 Leiblfling
Germany

Tel. +49 9427 189-0
Fax +49 9427 1588

info@maxfrank.com
www.maxfrank.com

**Max Frank Tecnologías para la
Construcción, SL**

Torre de Cristal – Planta 18
Pº de la Castellana 259C
28046 Madrid
Spain

Tel. +34 914 147 924
Fax +34 911 190 501

info@maxfrank.es
www.maxfrank.es